BEACHFRONT VILLAS

phong cách sống
sang trọng bậc nhất bên bờ biển

luxury beachfront property

TỔNG QUAN / OVERVIEW

Hyatt Regency Danang Resort and Spa nằm trên tổng diện tích 20 hecta trên bãi biển Non Nước, nơi được tạp chí Forbes bình chọn là một trong mười bãi biển đẹp nhất thế giới.

Với tầm nhìn trải dài bãi biển Non Nước và sau lưng bao bọc bởi dãy núi Ngũ Hành Sơn, dự án khu nghỉ dưỡng bên bờ biển và căn hộ được đầu tư bởi Indochina Land và quản lý bởi tập đoàn Hyatt Hotels & Resorts™, bao gồm 3 hạng mục: khu nghỉ dưỡng 5 sao 200 phòng, 183 căn hộ cao cấp và 27 biệt thự sang trọng ba phòng ngủ.

Hyatt Regency Danang Resort and Spa is located on a stunning 20 hectare beachfront site along world renowned Non Nuoc Beach, voted by Forbes Magazine as one of the world's ten most beautiful beaches.

With sweeping views of the East Sea and bordered by the iconic Marble Mountains, this exclusive beachfront resort and residential complex, developed by Indochina Land and managed by Hyatt Hotels and Resorts™, is comprised of 183 luxury condominiums and 27 luxury three-bedroom villas for sale, complemented by a 200 room five-star resort.

Trải dài 650m dọc theo bãi biển thơ mộng, Hyatt Regency Danang Resort & Spa là thiên đường nghỉ dưỡng lý tưởng nơi du khách có thể thả bộ dọc bờ biển lãng mạn, tham gia vào nhiều hoạt động ngoài trời hoặc chỉ đơn giản là thư giãn trong không gian tuyệt vời của biển.

Fronting a premium 650 meter stretch of flawless beach-front, Hyatt Regency Danang Resort and Spa is the perfect seaside escape where owners can enjoy a romantic walk on the beach, a host of activities or simply relax in the private beach cabanas.

INTERNATIONAL AIR ACCESS

Direct Routes	Airliners	Frequency per week
Singapore	Silk Air	4
Kuala Lumpur	Air Asia	4
Guangzhou	China Southern Airlines	2
Novosibirsk, Irkutsk, Krasnoyarsk (Russia)	Charter Flight	3
Seoul	Asiana Airlines	Tourism Season
Hong Kong	Dragon Air	Starts 28/3/2013
Beijing	China Eastern Airlines	Tourism Season
Savannakhet, Pakse, Viengchan (Laos)	Laos Airlines	Starts 4 Nov 2012

From resort to	Time	By
International Airport - Danang	15 mins	car
Ho Chi Minh City	1 hour	air
Hanoi	1 hour	air
Danang Centre	10 mins	car
The Nam Hai	10 mins	car
Montgomerie Links Vietnam	5 mins	car
Hoi An	15 mins	car
Hue City	3 hours	car

Beachfront condominium living room

Hyatt Regency Danang Residences mang đến sự lựa chọn phong phú với nhiều loại căn hộ từ một tới ba phòng ngủ, những biệt thự và penthouse sát biển sang trọng và đều tiếp cận dễ dàng tới những tiện ích của khu nghỉ dưỡng, mang lại tầm nhìn tuyệt đẹp ra Biển Đông, Cù Lao Chàm và dãy Ngũ Hành Sơn hùng vĩ.

Khu biệt thự và căn hộ cao cấp được thiết kế với không gian sinh hoạt mở, trần cao 3m cùng với cửa cao từ trần tới sàn tới trần đem lại tầm nhìn thoáng rộng cùng không gian thư giãn hoàn hảo bên bờ biển.

Thiết kế nội thất của Hyatt Regency Danang Residences tối ưu hóa những nét tinh hoa của phong cách sống hiện đại gần bờ biển và phảng phất những nét duyên của văn hóa bản địa. Những yếu tố này được khéo léo thể hiện thông qua việc sử dụng đá tự nhiên, gỗ, tông màu xanh nước biển nhẹ nhàng trong thiết kế nội thất, gạch nung, gốm, kim loại chế tác và các vật dụng được chạm trổ tinh vi.

Hyatt Regency Danang Residences offer a great variety of unit types from one- to three-bedroom condominium units, prime beachfront villas and luxurious penthouses, all of which have convenient and direct access to the resort's facilities and offer spectacular views towards the East Sea, Cham Islands, and Marble Mountains.

The residences are designed with open living areas, 3 meter high ceilings, and floor to ceiling windows offering a comfortable and relaxing seaside retreat.

The interior design concept focuses on contemporary beachside living. This is subtly reflected in the use of natural stone, timber, aqua green accents in soft furnishings, fired bricks, local pottery, metal artifacts and sculptural works.

Thiết kế tinh tế và sáng tạo của khu căn hộ tạo nên một không gian sống sang trọng và tiện nghi, nơi phong cách đương đại được tìm thấy trong những nét văn hóa bản xứ, và là sự kết hợp nhịp nhàng giữa phong cách hiện đại với những sắc thái truyền thống.

The subtle and innovative design of the Residences creates a luxurious environment synonymous with comfort, with a style that is contemporary yet founded on the rich local culture in its resolution of modern rhythms with traditional nuances.

phong cách hiện đại

bản sắc Việt Nam

contemporary luxury

vietnamese style

Những căn biệt thự được đặt trong tổng thể không gian thoáng rộng được thiết kế với lối đi riêng xuống biển, có những góc nhìn tuyệt đẹp ra không gian bao la của biển khơi cùng sự riêng tư tuyệt đối và yên bình. Tất cả 27 căn biệt thự sát biển ba phòng ngủ đều mang lại không gian sống thoáng đãng và thư thái nơi chủ nhân có thể dùng bữa ngoài trời hoặc thư giãn trong bể bơi rộng tới 60m^2. Các căn hộ có thiết kế đương đại có trần cao và cầu thang thiết kế độc đáo mang lại không gian sống sang trọng và độc đáo. Với những đặc điểm nổi bật về kiến trúc và thiết kế, những biệt thự thực sự là địa điểm nghỉ dưỡng hoàn hảo cho cả gia đình và bạn hữu.

The exclusive beachfront villa enclave is arranged in two separate alcoves providing each villa with direct beach access, ocean views, ultimate privacy and a strong sense of tranquility. All of the 27 3-bedroom beachfront villas feature expansive open and comfortable living spaces, alfresco dining areas and 60m^2 private swimming pools. These contemporary residences are designed with a double-height ceiling in the foyer complimented by a floating staircase inducing a strong feeling of luxury and dramatic sense of space upon entrance. As a primary residence or getaway retreat, these villas are ideal for entertainment or relaxation with friends and family.

FLOOR PLAN VILLAS

Khu biệt thự sang trọng nằm ở vị trí gần biển gần phía Nam của khu nghỉ dưỡng đem lại không gian riêng tư tuyệt đối, được bố trí khéo léo khiến cho căn biệt thự nào cũng có tầm nhìn hướng biển tuyệt đẹp.

Tất cả 27 căn biệt thự hướng biển đều bao gồm 3 phòng ngủ và hơn 307m2 diện tích sinh hoạt được xây dựng trên những lô đất rộng gần bờ biển. Căn biệt thự nào cũng sở hữu hồ bơi rộng 60m2 nơi chủ nhân có thể tận hưởng phong cách sống thư giãn và ngắm nhìn ra đại dương bao la. Đây chính là sự lựa chọn hoàn hảo cho những kỳ nghỉ hoặc sum họp gia đình. Chỉ còn ba (03) căn biệt thự hướng biển tuyệt đối và bốn (04) căn biệt thự ở vị trí đắc địa gần biển hiện đang bán.

The beachfront villa enclave is arranged in two alcoves with direct access to the beach from every villa and is located on the southern end of the resort providing ultimate privacy and tranquility.

All of the 27 beachfront villas feature 3 bedrooms and 307m2 of livable area on spacious beachfront land plots. All include a 60m2 private swimming pool and benefit from sweeping ocean views making these residences perfect for entertainment and relaxation. There are still three prime absolute beachfront villas and a further four well-located villas available for sale.

VILLA 7

Sellable Land Area	519.90
NSA	307.00m^2
Pool	59.25m^2
Paved Terrace	46.65m^2 (Approx)

First Floor

Ground Floor

VILLA 22

Sellable Land Area	557.80
NSA	307.00m²
Pool	59.25m²
Paved Terrace	46.65m² (Approx)

mặt bằng tổng thể

master layout plan

- Toà tháp căn hộ A / Residence A
- Toà tháp căn hộ B / Residence B
- Toà tháp căn hộ C / Residence C
- Toà tháp căn hộ D / Residence D
- Biệt thự / Villas
- Khách sạn / Hotel
- Nhà hàng / Restaurant
- Spa
- Phòng tập thể thao / Fitness Centre
- Trung tâm Hội nghị Conference Centre

Dự án Hyatt Regency Danang Resort and Spa được đầu tư bởi Indochina Land, bộ phận đầu tư bất động sản của Indochina Capital Corporation. Indochina Land là công ty đầu tư bất động sản hàng đầu Việt Nam hiện đang phát triển và quản lý các dự án trị giá trên 2 tỷ USD.

Khu nghỉ dưỡng sẽ được quản lý bởi tập đoàn Hyatt International-SEA Ltd., công ty thành viên của tập đoàn Hyatt International Corporation. Thương hiệu Hyatt Regency là thương hiệu nổi tiếng toàn cầu. Hyatt hiện có 365 khách sạn và khu nghỉ dưỡng trên toàn thế giới, trong đó có khoảng 55 khách sạn nằm tại Châu Á.

Khu nghỉ dưỡng được thiết kế và hoàn thiện bởi đội ngũ kiến trúc sư quốc tế bao gồm công ty kiến trúc RMJM, công ty thiết kế nội thất Diana Simpson Design của Úc và công ty tạo cảnh Site Concept International (SCI).

Hyatt Regency Danang Resort and Spa is developed by Indochina Land, the real estate division of Indochina Capital and the leading real estate developer in Vietnam with over US$2 billion of projects under development and management.

The Resort is managed by Hyatt International–SEA Ltd., an indirect subsidiary of Hyatt International Corporation. Hyatt Regency is an internationally recognized brand with a global reservation system. Hyatt has 365 hotels and resorts worldwide, approximately 55 of which are located throughout Asia.

The Resort was designed by an accomplished team of international designers led by RMJM, a highly esteemed global architecture firm, in collaboration with Australiabased interior designer Diana Simpson Design and landscape architect Site Concepts International (SCI).

INDOCHINA LAND
An INDOCHINA CAPITAL Company

HYATT™

RMJM

SITE CONCEPTS INTERNATIONAL

DIANA SIMPSON DESIGN
INTERIOR DESIGN CONSULTANTS

Indochine Engineering

CELIA CHU DESIGN

Connell Wagner

Page Kirkland Group
INTERNATIONAL PROPERTY & CONSTRUCTION CONSULTANTS

UPI DA NANG